



АРБИТРАЖНЫЙ СУД КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

350063, г. Краснодар, ул. Поставая, 32
www.krasnodar.arbitr.ru, тел. (861) 293-80-15

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е об отложении судебного заседания

г. Краснодар
5 марта 2019 года

Дело № А32-42094/2016
15/104-Б

Арбитражный суд Краснодарского края в составе судьи Маркиной Т.Г., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Четиной О.И., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление Администрации города-курорта Сочи к обществу с ограниченной ответственностью «ЖК “Курортный”» о сносе самовольной постройки,
в рамках дела о признании обществ с ограниченной ответственностью «ЖК “Курортный”», г. Сочи (ИНН 2317071276, ОГРН 1132367007596 несостоятельным (банкротом),

при участии в заседании:

от заявителя – Перекрестова П.А., доверенность от 27.12.2018 № 0702-45/223,
от должника: не явился, извещен,
внешнего управляющего Курочкина В.П., паспорт; Мец А.В., доверенность от 01.01.2019; Алиевой Л., доверенность от 01.10.2018,
от департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края: Бжассо З.В., доверенность от 15.08.2018 № 69-04-8774/18,
от представителя собрания кредиторов: Галужиной Л.А., паспорт,
от Плужниковой И.В.: Шириной А.В., доверенность от 12.05.2018 № 23АА8121120,
от кредиторов: Артеменко А.А., доверенности; Черепанов Д.В., доверенности,

У С Т А Н О В И Л:

Купава Татьяна Петровна обратилась в арбитражный суд с заявлением о признании общества с ограниченной ответственностью «ЖК “Курортный”» (далее – должник) несостоятельным (банкротом). Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 02.12.2016 заявление кредитора от 14.11.2016 б/н принято к производству.

Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 16.06.2017 требования Амвросьевой Риммы Владимировны признаны обоснованными, в отношении общества с ограниченной ответственностью «ЖК “Курортный”», г. Сочи (ИНН 2317071276, ОГРН 1132367007596) введена процедура наблюдения с применением правил параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» о банкротстве застройщика. Временным управляющим общества утвержден Родин Алексей Михайлович.

Определением суда от 21.05.2018 дело № А32-25695/2016 по исковому заявлению Администрации города Сочи к обществу с ограниченной ответственностью «Жилой Комплекс «Курортный» о сносе 30 самовольно возведенных объектов: заблокированных зданий - 24 (этажностью от 2 до 6 с мансардным этажом), отдельно стоящие здания - 3 (этажностью от 2 до 5), на стадии фундамента - 3 и одноэтажного здания, используемого под офис, расположенных по адресу: г. Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, кадастровый номер земельного участка 23:49:0402056:1042 передано для рассмотрения в рамках дела

№ А32-42094/2016 о банкротстве общества с ограниченной ответственностью «ЖК «Курортный». Данное определение суда вступило в законную силу.

Резолютивной частью 18.09.2018 в отношении должника введена процедура внешнего управления сроком на 18 месяцев, временным управляющим утвержден Курочкин Валерий Петрович.

Должник, надлежащим образом извещенный о времени и месте судебного заседания, явку представителя не обеспечил.

Ранее направленные заявления Плужникова И.В., Колыванова В.Н., Фирсовой О.В., Сафина В.Н., Анисимовой Ю.Г., Кузьмичева В.В. Кудиновой Г.Е., Селетковой Н.И., Усманова А.Х., Одноколкина М.В., Одноколкиной А.С., Ложинковой Д.О., Барабановой В.А., Салий С.М., Бродо Н.А., общества с ограниченной ответственностью «Телеинформационные комплексные системы» и заявления Семеновой Л.А., Обшивалкиной Е.М., Жеркова Р.Ю. о приостановлении производства по делу, суд рассмотрит в следующем судебном заседании.

Также ранее представленное Клименко Б.Ж. ходатайство о привлечении в качестве соответчиков граждан, заключивших с должником договоры долевого участия в строительстве спорного объекта, суд принял к рассмотрению.

Ходатайство внешнего управляющего о назначении судебно-технической экспертизы, суд принял к рассмотрению. Также внешний управляющий представил кандидатуру экспертной организации.

В соответствии с частью 5 статьи 158 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд может отложить судебное разбирательство, если признает, что оно не может быть рассмотрено в данном судебном заседании, в том числе вследствие неявки кого-либо из лиц, участвующих в деле, других участников арбитражного процесса, в случае возникновения технических неполадок при использовании технических средств ведения судебного заседания, в том числе систем видеоконференц-связи, а также при удовлетворении ходатайства стороны об отложении судебного разбирательства в связи с необходимостью представления ею дополнительных доказательств, при совершении иных процессуальных действий.

Суд считает необходимым отложить судебное заседание для представления дополнительных документов.

Руководствуясь статьями 41, 158, 184 и 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Отложить судебное разбирательство в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции **на 13 июня 2019 года в 10 часов 00 минут** (с учетом отпуска, командировки и графика судебных заседаний судьи) в помещении суда по адресу: г. Краснодар, ул. Постовая, 32, 7-й этаж, зал № 711, тел. помощника судьи (861) 293-80-15.

Внешнему управляющему: доказательства оплаты экспертизы, список участников строительства с указанием адресов.

Заявителю: письменный отзыв на ходатайство о назначении экспертизы и ходатайства о приостановлении производства от кредиторов.

Информация о движении настоящего дела может быть получена на официальном сайте суда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.krasnodar.arbitr.ru>.

Судья

Т.Г. Маркина